

Преимущества от Ипотека-24

- Кредитуем все типы клиентов по 2-м документам (Без ПФР, без лишних справок): найм, владельцев бизнеса, ИП, самозанятые, фрилансеры;
- Межрегиональные сделки;
- Кредитование неграждан РФ;
- Кредитуем заемщиков с любой кредитной историей в т. ч. числе с текущими просрочками;
- Без расходов на Оценку (Банк сам проводит оценку объекта);
- Кредитные Карты не учитываются;
- МФО не стоп фактор;
- ФССП не стоп фактор;
- Автоматическое одобрение кредит под залог до 15млн.
- Автоматическое одобрение кредит на покупку до 8 млн.
- Бесплатная электронная регистрация (для ключевых партнеров);
- Консолидация (в нагрузку не учитывается, объединение кредитов в 1 Банке, и снизить платеж);

Кредиты под залог недвижимости:

- По 2-м документам (Без ПФР) без прозвона решение до 15 млн. руб;
- КЗ до 70% по залогам;
- Есть внутреннее рефинансирование;
- Без расходов на Оценку и БТИ (Банк сам проводит оценку объекта);
- Бесплатная электронная регистрация (для ключевых партнеров);

Кредиты на покупку недвижимости:

- По 2-м документам (Без ПФР), решение без прозвона до 8 млн. руб.;
- Без расходов на Оценку и БТИ (Банк сам проводит оценку объекта);
- Бесплатная электронная регистрация (для ключевых партнеров);
- ПВ по расписке;
- Сделки между родственниками;
- Сделки по доверенности от продавцов;
- Кредитование последней доли или комнаты;
- Занижение стоимости в ДКП;
- Кредитование объекта с обременением;
- Договор купли-продажи от Банка в подарок;
- Кредитуем объекты с перепланировками;
- Жилищные субсидии и материнский капитал в ПВ;

Перед заведением полной заявки Ипотека-24 делает проверку клиента по СБ и КИ (кредитная нагрузка, история) и даёт обратную связь

Проверка занимает примерно 1 час, после этого можно подавать анкету на рассмотрение

Для проверки достаточно паспорт не весь, а только (основные страницы, 2-3, прописка, 18-19)

и скан заполненного заявления на обработку персональных данных ..

В платформе Ipoteka.Global после создания сделки через Подбор банка необходимо выбрать Быстрая заявка и загрузить документы, включая СОПД для платформы.

Дополнительные документы будут запрошены через доработку заявки.